

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Сервис»
Монахов В.А.



**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. Октябрьская д. 3
с 01.04.16г. по 01.04.17г.***

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Техническое освидетельствование лифтов	01.12.16-31.12.16
2.	Покраска скамеек, ограждений палисадников, мусорных урн	01.05.16-31.05.16
3.	Покраска металлических поручней входов	01.05.16-31.05.16
4.	Очистка теплообменных аппаратов	01.07.16-15.08.16
5.	Прочистка фильтров и грязевиков систем отопления и водоснабжения	01.07.16-15.08.16
6.	Ремонт малых архитектурных форм на детской площадке	01.07.16-15.08.16
<i>Текущий ремонт общего имущества дома:</i>		
7.	Частичный ремонт цокольной части фасада	01.07.16-15.08.16
8.	Частичный ремонт отделочного покрытия стен и потолка в местах повреждений	01.09.16-15.10.16
9.	Текущий ремонт дверей переходных лоджий	01.08.16-31.09.16
10.	Текущий ремонт дверей выходов на кровлю, тех.этаж	01.08.16-31.09.16
11.	Частичный ремонт отмостки (паркинг)	01.07.16-15.08.16
12.	Косметический ремонт мест общего пользования 1-го этажа	01.06.16-31.08.16

*) Выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание жилого фонда с 01.08.2016 г. на 5%, при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят - 321,40 тыс. руб.

В случае сохранения действующего тарифа 39,86 руб./м² плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят – 174,10 тыс. руб.